



Vielfach integrierte Dachgewächshäuser im **NETZWERK** GROßBEERENSTRASSE

Arbeitskreis KlimaPOSITIV

25. September 2013

TU Berlin – Fachgebiet Stadt- und Regionalökonomie Institut für Stadt- und Regionalplanung

- Forschung zu anwendungsbezogenen Fragen der Stadt- und Regionalplanung an der Schnittstelle von
- Raum und Ökologie
- Raum und Gesellschaft
- Raum und Ökonomie
- Standortentwicklung, wirtschaftlicher Strukturwandel, nachhaltige Stadtentwicklung
- Methodische und inhaltliche Verknüpfung von Forschung und Lehre

BÜRO BLAU – räume. bildung. dialoge.

... ist auf mediengestützte Dialog- und Lernprozesse in der Stadt- und Regionalentwicklung spezialisiert.

Wir begleiten Menschen in städtischen oder ländlichen Gemeinwesen, eigene Ideen zu entwickeln und Wirklichkeit werden zu lassen.

Wir steuern Partizipations-, Kooperations- und Konfliktlösungsprozesse in Stadtteilen, Städten und Regionen, zwischen Politik, Verwaltung und Bürgerschaft.

Nach unserem Motto

Der entscheidenden Schritt beginnt gemeinsam

organisieren und moderieren wir Beteiligungsprozesse zur räumlichen Entwicklung.

inter 3 GmbH

Ressourcenmanagement in Deutschland und weltweit

- Innovationsmanagement, Rahmenbedingungen, Mensch-Technik-Schnittstellen, aktivierenden Öffentlichkeitsarbeit
- Partner und Auftraggeber sind Forschungseinrichtungen, Ministerien und Infrastrukturunternehmen
- gegründet 1999

interdisziplinär forschen
interkulturell denken
international kooperieren





Kernkompetenzen der drei Partner bezogen auf vielfach integrierte Dachgewächshäuser



Knowhow im Städtebau



Steuerung eines innovativen und komplexen Stadtteilentwicklungsprozesses gemeinsam mit dem Unternehmensnetzwerk Großbeerenstraße



Beratung hinsichtlich integrierter Technologiekonzepte und deren Umsetzung gemeinsam mit den Unternehmen und Akteuren im Innovations-Umfeld

Wir bringen mit

Partner und Kontakte für Planung, Bau und Betrieb:

u.a. auch Lüftungs- und Gewächshaustechnik, Gebäudebegrünung und Regen-/Abwassertechnik sowie je nach Bedarf Bewässerungs- und Anbautechnik von Pflanzen



Forschen für die Zukunft unserer Gewässer



Vielfach integrierte Dachgewächshäuser – Was braucht es?

Dachlandschaft Großbeerenstraße - Heute



- Dachflächen von > 500 m²
- für Innovationen offene UnternehmerInnen, die bereit sind Vorreiterrolle zu übernehmen
- für Unternehmen, die nachhaltig wirtschaften wollen

Dachlandschaft Großbeerenstraße - Vision



- Dachgewächshäuser
- Dachbegrünung
- Albedo-Verrieselung
- Solardächer

Trend Dachgewächshausbau



Gotham Green, New York



Manhattan School for Children, New York



Lufa Farm, Montreal



Arbor House, New York

Marketing:

Netzwerk wird Vorreiter in Deutschland bei der Entwicklung und Anwendung neuer Technologien

Unternehmensmarketing

- Marketing und Imagestärkung des Netzwerkes und der teilnehmenden Unternehmen

Corporate (Social) Responsibility

- Imagegewinn für Unternehmen, Gebäudeeigentümer und Netzwerk

Lebensqualität, attraktiver Außenraum

- Zufriedenheit der Mitarbeiter durch direkte Versorgung mit frischen Lebensmitteln und ggf. grüne Aufenthaltsräume



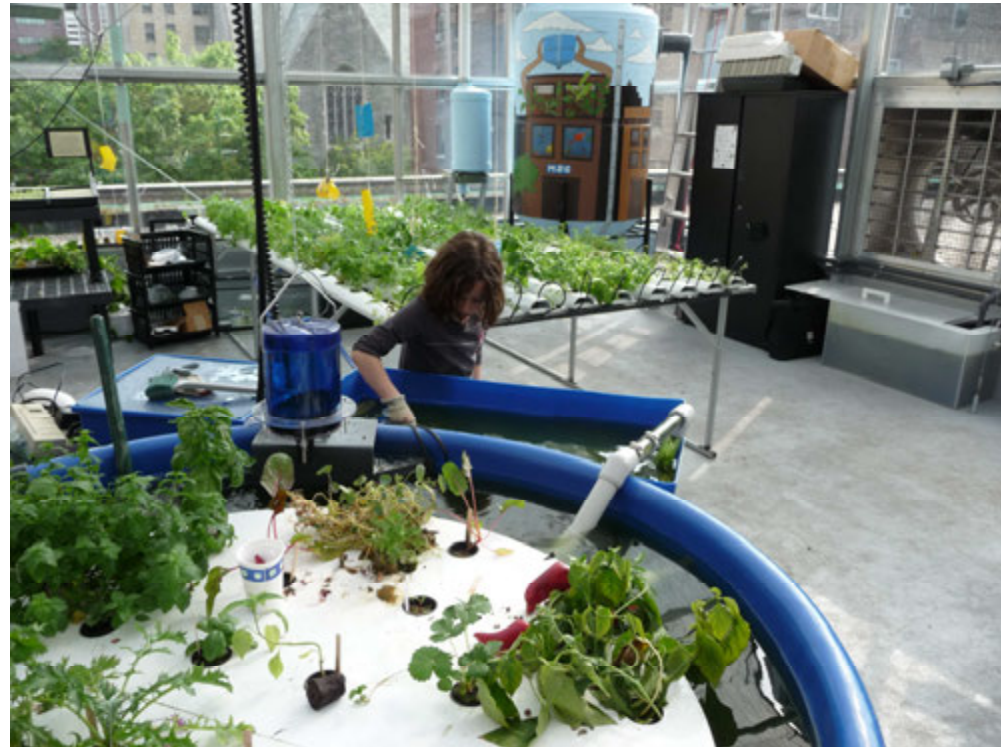
RingPraktikum - Fachkräftesicherung auf höchstem Niveau!

Vielfach integrierte Dachgewächshäuser bieten Möglichkeiten der Erweiterung



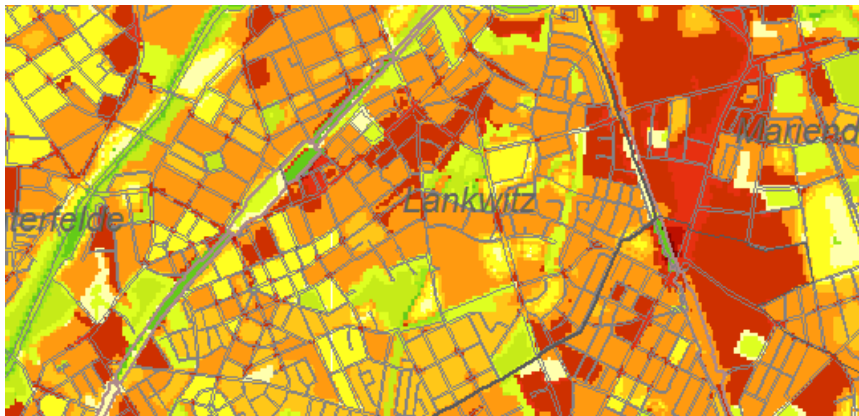
Neue Aufgabenbereiche im RingPraktikum

- Gartenbauliche Produktion
- Haus- und Klimatechnik
- ...



Vielfach integrierte Dachgewächshäuser im **NG NETZWERK** GROBBEERENSTRASSE

Notwendiger Klimaschutz und -anpassung aufgrund zunehmender Wärmebelastung



Wärmebelastung
2071-2100



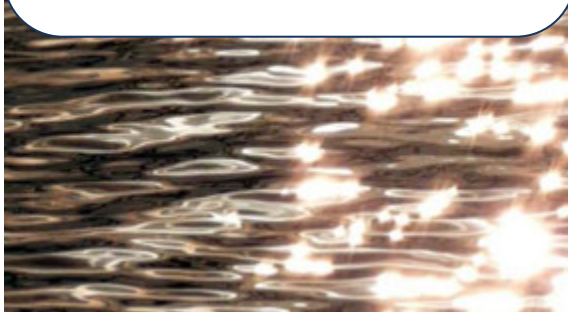
CSR – Netzwerk Großbeerenstraße

Vielfach integrierte Dachgewächshäuser bieten Chancen und Potentiale für eine wert(e)basierte, nachhaltige Unternehmensführung

Das Schließen von Kreisläufen wird Teil der Unternehmensphilosophie:

Wasser

- Trinkwasser
- Virtuelles Wasser
- Niederschläge



Biomasse

- organische Substanzen
- Exkremente

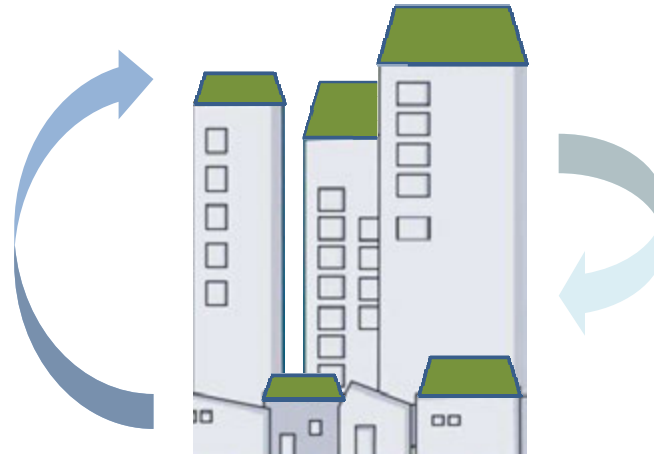


Energie

- Lebensmittel-Warenketten
- Wärme
- Klimaanlage



Vielfach integrierte Dachgewächshäuser im



Abwasser-Recycling

- Verbesserung von Wasser- und Nährstoffkreisläufen im Sinne des CSR-Leitbildes

Nutzung von Niederschlagswasser

- Einsparpotenziale durch niedrigere Niederschlagswassergebühren

Klimatisierung, Luftreinigung

- Reduktion der Wärmebelastung am Arbeitsplatz
- Einbindung von Fassadenbegrünung und Fassadenbegrünungssystemen

Vielfach integrierte Dachgewächshäuser im **NG NETZWERK** GROBBEERENSTRASSE



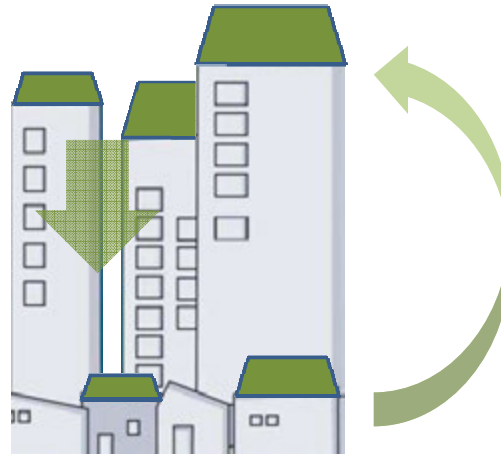
Energiegewinnung

- Reduzierung der Energiekosten für Wärme durch Nutzung der im Gewächshaus produzierten Wärme

Energie-Recycling durch Abwärmenutzung aus Gebäude

- Energie-effizienter Betrieb des Gebäudes und des Gewächshauses möglich
- Kostensenkung in der Raumklimatisierung

Vielfach integrierte Dachgewächshäuser im **NG NETZWERK** GROBBEERENSTRASSE



Nährstoff Recycling durch Nutzung organischer Abfälle

- Niedrigere Abfallgebühren

Kommerzieller Anbau von Nahrungsmitteln

- Erhöhung der Branchenvielfalt im Ringpraktikum

Mögliche Fördermöglichkeiten

Forschungsförderung

- Forschungsinitiative Zukunft Bau des Bundesinstituts für Bau-, Stadt- und Raumforschung
- 6. Energieforschungsprogramm – Forschung für eine umweltschonende, zuverlässige und bezahlbare Energieversorgung des BMWI
- Forschung für Nachhaltige Entwicklungen (FONA)

gekoppelt mit

- Wirtschaftsdienlichen Maßnahmen (WDM) des Bezirks und Senats

**Vielen Dank
für Ihre Aufmerksamkeit!**



Ihre AnsprechpartnerInnen:

inter 3

Axel Dierich, T 030 34 34 74 49, dierich@inter3.de

BÜRO BLAU – räume. bildung. dialoge.

Ingrid Lankenau, T 030 63 960 37 16, lankenau@bueroblau.de

TU Berlin, Institut für Stadt- und Regionalplanung

Susanne Thomaier, T 030 314-28086, s.thomaier@tu-berlin.de